

PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DES LAURENTIDES
MUNICIPALITÉ DE SAINT-FAUSTIN-LAC-CARRÉ

RÈGLEMENT 238-2015

**AYANT POUR OBJET LA CRÉATION D'UNE RÉSERVE FINANCIÈRE
POUR LE BARRAGE DU LAC COLIBRI**

| PROCÉDURE | DATE | NUMÉRO |
|--|-------------|---------------|
| Avis de motion | 2015-03-03 | 8085-03-2015 |
| Adoption du règlement | 2015-06-02 | 8206-06-2015 |
| Avis public de la procédure d'enregistrement | 2015-06-05 | |
| Approuvé par les personnes habiles à voter | 2015-06-30 | |
| Avis public d'entrée en vigueur | 2015-07-21 | |
| Amendé par le règlement | | |
| Abrogé par le règlement | | |

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DES LAURENTIDES
MUNICIPALITÉ DE SAINT-FAUSTIN-LAC-CARRÉ

RÈGLEMENT 238-2015

**AYANT POUR OBJET LA CRÉATION D'UNE RÉSERVE FINANCIÈRE
POUR LE BARRAGE DU LAC COLIBRI**

ATTENDU QUE le conseil municipal est en voie de procéder à l'acquisition du barrage du lac Colibri;

ATTENDU QUE selon l'avis technique préparé par la firme Tetra Tech QE Inc., des travaux de réfection ou de réhabilitation devront être réalisés à court ou moyen terme;

ATTENDU QU'en vertu des dispositions de l'article 1094.1 du Code municipal, le conseil peut créer au profit d'un secteur une réserve financière à une fin déterminée pour le financement de dépenses;

ATTENDU QUE la création d'une réserve financière permet de mieux répartir l'effort financier des citoyens du secteur en plus d'étaler le financement de travaux sur une période plus longue et ainsi réduire le niveau d'endettement sectoriel ;

ATTENDU QU'un avis de motion du présent règlement a été donné lors de la séance du conseil tenue le 3 mars 2015.

EN CONSÉQUENCE, LE CONSEIL DÉCRETE CE QUI SUIT:

ARTICLE 1 : PRÉAMBULE

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante comme si au long reproduit.

ARTICLE 2 : OBJET DE LA RÉSERVE FINANCIÈRE

Une réserve financière est créée par le présent règlement pour le financement d'une partie des dépenses destinées à la réfection ou à la réhabilitation du barrage du lac Colibri.

ARTICLE 3 : MONTANT PROJETÉ DE LA RÉSERVE

Le montant projeté de cette réserve est de 25 000 \$ à raison d'un montant de 2 500\$ par année sur une période de dix ans, auquel s'ajouteront les intérêts produits.

ARTICLE 4 : SECTEUR DÉTERMINÉ

La réserve est créée au profit du secteur formé des immeubles situés à l'intérieur du bassin illustré à l'annexe A jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 5 : MODE DE FINANCEMENT

Pour pourvoir à la constitution de la réserve, il est imposé et il sera prélevé annuellement sur tous les immeubles imposables situés dans le secteur desservi, à compter de l'année 2016, une compensation à un taux suffisant pour couvrir la contribution annuelle au fonds de 2 500\$.

La répartition se détaille comme suit :

Chaque immeuble situé dans la couronne 1 équivaut à 5.5 unités

Chaque immeuble situé dans la couronne 2 équivaut à 3 unités

Chaque immeuble situé dans les couronnes 3 et 4 équivaut à 1 unité

La liste des immeubles du secteur concerné est jointe à l'annexe B du présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 6 : DURÉE

La durée de cette réserve financière est de dix ans en ce qui a trait à sa constitution. L'existence de la réserve est toutefois indéterminée et prendra fin lorsque les travaux de réfection ou de réhabilitation auront été complétés.

ARTICLE 7 : MODE D'UTILISATION DE LA RÉSERVE

Le conseil municipal, par résolution, affecte un montant de la réserve financière au budget pour le financement de dépenses destinées à la réfection ou à la réhabilitation du barrage.

ARTICLE 8 : AFFECTATION DES EXCÉDENTS

À la fin de l'existence de la réserve financière, l'excédent des revenus sur les dépenses, le cas échéant, sera remis sous forme de crédit de taxe aux propriétaires du secteur desservi conformément à la clause de tarification visant l'établissement de la présente réserve.

ARTICLE 9 : ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

Pierre Poirier
Maire

Gilles Bélanger
Directeur général et secrétaire-trésorier

Avis de motion :

Le 3 mars 2015

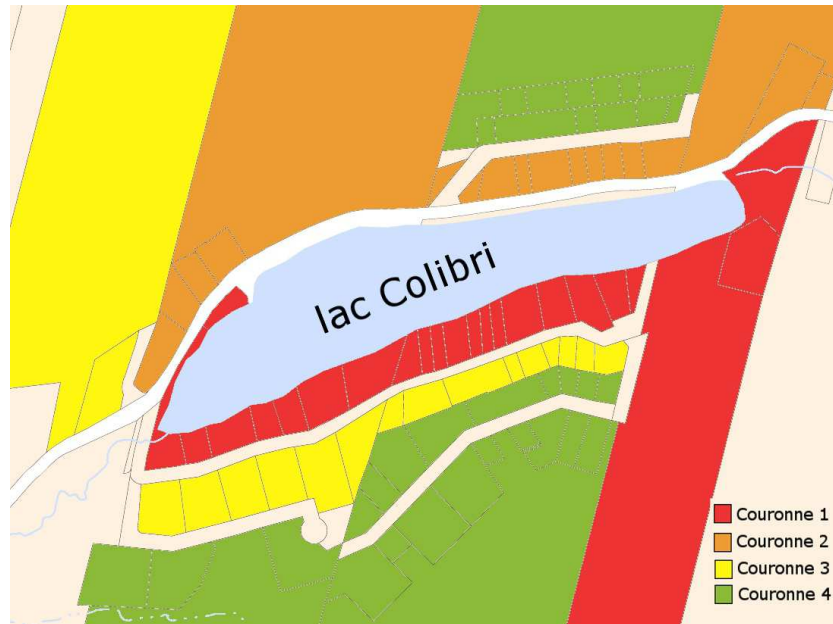
Adoption du règlement :

Le 2 juin 2015

Avis public d'entrée en vigueur :

Le 21 juillet 2015

BASSIN DE TAXATION



ANNEXE B

| Matricule | Couronne | No. Civique | Voie publique | Propriétaire | Nombre d'unités |
|---|----------|-------------|---------------|--|-----------------|
| 3108-56-4344-0-000-0000 | 4 | 1910 | VAL-D'ISERE | HAWKINS LISA | 1 |
| 3108-56-7051-0-000-0000 | 3 | 1788 | LAC-COLIBRI | MONGEON SERGE | 1 |
| 3108-59-7030-0-000-0000 | 3 | 0 | LAC-COLIBRI | MONGEON SERGE | 1 |
| 3108-62-0510-0-000-0000 | 4 | 0 | VAL-D'ISERE | MALO LIONEL | 1 |
| 3108-65-2393-0-000-0000 | 1 | 1900 | M.-J.-M. | LAPOINTE MICHEL | 5.5 |
| 3108-65-3129-0-000-0000 | 3 | 1911 | VAL-D'ISERE | MONT-BLANC SOCIETE EN COMMANDITE | 1 |
| 3108-65-7643-0-000-0000 | 3 | 1923 | VAL-D'ISERE | ALARIE SEBASTIEN | 1 |
| 3108-66-1142-0-000-0000 | 4 | 1920 | VAL-D'ISERE | PAGE-DION JOFFREY | 1 |
| 3108-66-2198-0-000-0000 | 2 | 1928 | LAC-COLIBRI | LEMYRE-VILLENEUVE LISE | 3 |
| 3108-66-6601-0-000-0000 | 1 | 1918 | M.-J.-M. | PELLETIER NADINE | 5.5 |
| 3108-67-6289-0-000-0000 | 2 | 1932 | LAC-COLIBRI | MELANSON ROBERT | 3 |
| 3108-68-8613-0-000-0000 | 2 | 0 | LAC-COLIBRI | VAILLANCOURT GISELE | 3 |
| 3108-69-0640-0-000-0000 | 2 | 1920 | LAC-COLIBRI | MONTPETIT JOANNE | 3 |
| 3108-75-2156-0-000-0000 | 3 | 1927 | VAL-D'ISERE | TREVISAN PIETRO | 1 |
| 3108-75-6570-0-000-0000 | 3 | 1941 | VAL-D'ISERE | ROY HALL GABRIEL | 1 |
| 3108-76-0419-0-000-0000 | 1 | 1928 | M.-J.-M. | MOREL NICOLE JEAN | 5.5 |
| 3108-76-4237-0-000-0000 | 1 | 1938 | M.-J.-M. | BERTHIAUME GINETTE | 5.5 |
| 3108-76-4973-0-000-0000 | 4 | 1940 | VAL-D'ISERE | HARLAND RICHARD | 1 |
| 3108-76-6946-0-000-0000 | 1 | 0 | LAC-COLIBRI | EAST-POINT PROPERTIES LTD.PARTNERSHIP | 5.5 |
| 3108-77-0567-0-000-0000 | 2 | 1943 | LAC-COLIBRI | VAILLANCOURT GISELE | 3 |
| 3108-78-7849-0-000-0000 | 1 | 1958 | M.-J.-M. | LACHANCE ISABELLE | 5.5 |
| 3108-81-6040-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | DOMAINE M J M INC | 1 |
| 3108-84-5776-0-000-0000 | 4 | 2003 | CHALETS | LAPALME PIERRE-LOUIS | 1 |
| 3108-85-1276-0-000-0000 | 3 | 1957 | VAL-D'ISERE | MAURICE RUTH 2/5 | 1 |
| 3108-85-3121-0-000-0000 | 4 | 0 | VAL-D'ISERE | GENDREAU RICHARD | 1 |
| 3108-85-6134-0-000-0000 | 4 | 2010 | CHALETS | GENDREAU RICHARD | 1 |
| 3108-85-7466-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | GENDREAU RICHARD | 1 |
| 3108-85-9605-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | GENDREAU RICHARD | 1 |
| 3108-86-4903-0-000-0000 | 3 | 1931 | M.-J.-M. | MENARD MICHEL | 1 |
| 3108-86-6195-0-000-0000 | 1 | 1976 | M.-J.-M. | GAUDU FABIEN | 5.5 |
| 3108-86-8854-0-000-0000 | 3 | 0 | LAC-COLIBRI | SEGUIN MARCEL | 1 |
| 3108-86-9404-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | GENDREAU RICHARD | 1 |
| 3108-95-4029-0-000-0000 | 4 | 2015 | CHALETS | PROULX MANON | 1 |
| 3108-96-2271-0-000-0000 | 3 | 1987 | M.-J.-M. | TREMBLAY CAROL SUCCESSION | 1 |
| 3108-96-4139-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | DOMAINE M J M INC | 1 |
| 3108-96-8395-0-000-0000 | 3 | 2021 | M.-J.-M. | BLAIS REAL | 1 |
| 3108-96-9818-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | HUNTER CLAUDE | 1 |
| 3108-97-0318-0-000-0000 | 1 | 0 | M.-J.-M. | ROBERT JEAN YVES | 5.5 |
| 3108-97-2025-0-000-0000 | 1 | 1998 | M.-J.-M. | ROBERT JEAN YVES | 5.5 |
| 3108-97-3429-0-000-0000 | 1 | 2004 | M.-J.-M. | LAFOREST REJEAN | 5.5 |
| 3108-97-4246-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | LATREILLE SOPHIE | 1 |
| 3108-97-5536-0-000-0000 | 1 | 2014 | M.-J.-M. | LAFLAMME ERIC | 5.5 |
| 3108-97-7646-0-000-0000 | 1 | 0 | LAC-COLIBRI | ROY ANDRE | 5.5 |
| 3108-97-9050-0-000-0000 | 1 | 0 | LAC-COLIBRI | MUNICIPALITE SAINT- FAUSTIN-LAC-CARRE | 0 |
| 3108-98-7998-0-000-0000 | 2 | 0 | LAC-COLIBRI | BOULAIS DIANE | 3 |
| 3108-99-4808-0-000-0000 | 2 | 0 | COPAINS | BOULAIS DIANE | 3 |
| 3108-99-6030-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | BOULAIS DIANE | 1 |
| 3108-99-6972-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | BOULAIS DIANE | 1 |
| 3108-99-9360-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | BOULAIS DIANE | 1 |
| 3109-80-0525-0-000-0000 | 2 | 0 | LAC-COLIBRI | MALO LIONEL | 3 |
| 3208-06-1676-0-000-0000 | 4 | 2046 | CHALETS | PROVOST GINETTE | 1 |
| 3208-06-3935-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | BOISVERT CLAUDE | 1 |
| 3208-06-6799-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | RIVET JEAN | 1 |
| 3208-06-7048-0-000-0000 | 4 | 2061 | CHALETS | CAPARELLI VINCENZO | 1 |
| 3208-06-9635-0-000-0000 | 4 | 2065 | CHALETS | PAQUIN GUYLAINE | 1 |
| 3208-07-0259-0-000-0000 | 1 | 2030 | M.-J.-M. | SIROTA ISRAEL | 5.5 |
| 3208-07-2212-0-000-0000 | 3 | 0 | LAC-COLIBRI | BLAIS REAL | 1 |
| 3208-07-4183-0-000-0000 | 1 | 2050 | M.-J.-M. | KAPLANSKY GOLDIE WARSHAWSKY | 5.5 |
| 3208-07-4321-0-000-0000 | 3 | 2029 | M.-J.-M. | RIVET JEAN | 1 |
| 3208-07-6531-0-000-0000 | 3 | 2037 | M.-J.-M. | NIGER LISE MALEPART | 1 |
| 3208-07-6892-0-000-0000 | 1 | 2044 | M.-J.-M. | GLAZER HARRIET | 5.5 |
| 3208-07-8334-0-000-0000 | 3 | 0 | M.-J.-M. | KOHL PETER | 1 |
| 3208-07-8600-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | KRUG CATHERINE MESZAROS | 1 |
| 3208-09-0910-0-000-0000 | 2 | 1993 | COPAINS | BOULAIS DIANE | 3 |
| 3208-09-2394-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | LADOUCEUR GEORGES M | 1 |
| 3208-09-3810-0-000-0000 | 2 | 0 | LAC-COLIBRI | DESJARLAIS CLAUDE | 3 |
| 3208-09-4969-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | BOULAIS DIANE | 1 |
| 3208-09-6817-0-000-0000 | 2 | 2005 | COPAINS | DESJARLAIS CLAUDE | 3 |
| 3208-09-9923-0-000-0000 | 2 | 2015 | COPAINS | GRAVEL STEPHANE | 3 |
| 3208-13-1000-0-000-0000 | 1 | 1953 | LAC-COLIBRI | SELLITO GIOVANNI | 5.5 |
| 3208-16-0798-0-000-0000 | 4 | 2070 | CHALETS | LEONARD GEORGES | 1 |
| 3208-16-1931-0-000-0000 | 4 | 2083 | CHALETS | ROY ANDRE | 1 |
| 3208-16-3293-0-000-0000 | 4 | 0 | CHALETS | CHASSE JACQUES | 1 |
| 3208-17-0630-0-000-0000 | 3 | 0 | M.-J.-M. | MESZAROS MARTIN | 1 |
| 3208-17-1099-0-000-0000 | 1 | 2060 | M.-J.-M. | BOSSINOTTE HELENE | 5.5 |
| 3208-17-3829-0-000-0000 | 3 | 2069 | M.-J.-M. | MERGL JOSEPH | 1 |
| 3208-17-4899-0-000-0000 | 1 | 2072 | M.-J.-M. | CARTIER LIETTE | 5.5 |
| 3208-18-6904-0-000-0000 | 1 | 2076 | M.-J.-M. | POWELL PATRICK | 5.5 |
| 3208-19-0677-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | GIROUARD HUGUETTE | 1 |
| 3208-19-1726-0-000-0000 | 2 | 0 | COPAINS | ENTINGER HANS | 3 |
| 3208-19-3930-0-000-0000 | 2 | 0 | LAC-COLIBRI | SEGUIN MARCEL | 3 |
| 3208-19-4182-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | BRIDEAU CAROLE | 1 |
| 3208-19-5931-0-000-0000 | 2 | 0 | LAC-COLIBRI | LEFEBVRE AIME | 3 |
| 3208-19-9539-0-000-0000 | 2 | 2027 | COPAINS | GAGNON VERONIQUE | 3 |
| 3209-00-6102-0-000-0000 | 4 | 1483 | COPAINS | BARRE STEPHANE | 1 |
| 3209-00-9909-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | BRIDEAU CAROLE | 1 |
| 3209-10-2913-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | LAPERLE ANDRE | 1 |
| 3209-10-5417-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | GERVAIS ANDRE | 1 |
| 3209-10-9322-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | DELPEUCH SYLVIE | 1 |
| 3209-11-2202-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | VENNE ALAIN | 1 |
| 3209-11-5074-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | DELPEUCH SYLVIE | 1 |
| 3209-11-7676-0-000-0000 | 4 | 0 | COPAINS | MUNICIPALITE SAINT- FAUSTIN-LAC-CARRE | 0 |
| 3209-20-7655-0-000-0000 | 1 | 1947 | LAC-COLIBRI | 9203-7803 QUEBEC INC. | 5.5 |
| 3209-30-0571-0-000-0000 | 2 | 0 | LAC-COLIBRI | ALLARD GILLES | 3 |
| 3209-30-3531-0-000-0000 | 2 | 2018 | LAC-COLIBRI | ANDRE GEORGES | 3 |
| 3209-30-6822-0-000-0000 | 2 | 2030 | LAC-COLIBRI | ROY MARC | 3 |
| Nombre de dossiers imposables | 96 | | | | 222 |
| Nombre de dossiers non imposables (municipalité) | 2 | | | | |
| | 94 | | | | |
| Nombre d'immeubles couronne 1 : | 21 | | | Nombre d'unités couronne 1: | 110 |
| Nombre d'immeubles couronne 2 : | 19 | | | Nombre d'unités couronne 2 | 57 |
| Nombre d'immeubles couronnes 3 et 4 : | 56 | | | Nombre d'unités couronne 3 et 4: | 55 |
| Total : | 96 | | | | 222 |